



MAISON-KIT-BOIS.COM

Représentant

OFFICIEL EN FRANCE 

**PROSTO
HOUSE
EUROPE**

MAISONS OSSATURES
BOIS EN KIT

Studio
Jardin 52 m2 Brut

FICHE PRODUIT 2025/2026



**Construction soumis à PC ou DP
Selon PLU / règles commune**

Maison en Ossature bois
Hauteur Plafond 2,20 m

Kit Auto-Construction
Kit Standard

33 900 €

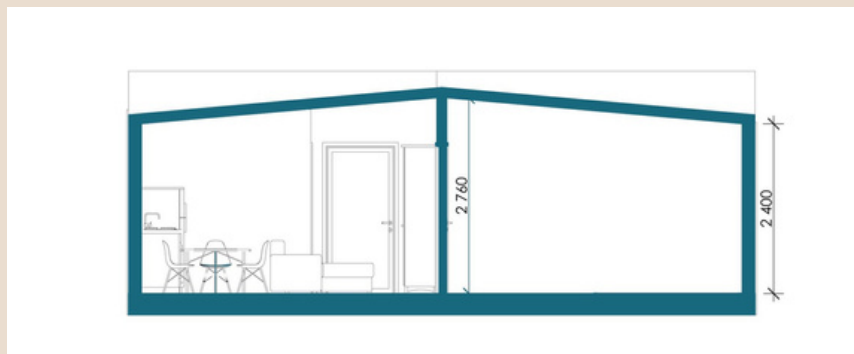
Possibilité
d'agrandissement
de hauteur
Plafond 2,70 m
35 900€

- Emprise au sol construction : 72 m²
- Dimensions de la construction : 8,90 m x 8 m
- Surface utile intérieure 45 m² net : 23 m² + 22 m²
- Terrasse : (Dépendance) : 20 m²



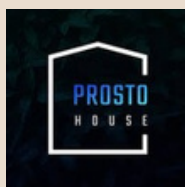
Hors Livraison / Hors Fondations
Hors réseaux

Couverture type Bac acier gris
anthracite Pente toiture
6/7 degrés




Showroom : A-Frame avec jacuzzi privatif
Disponible sur lesecretdesciglaes.fr
Disponible à la réservation
dans le Sud de la France Proche de
Narbonne

Ce document est la propriété de :
Pros to House France ne peut être reproduit et/ou
communiqué sans son autorisation écrite au préalable



 Site web **Maison-Kit-Bois.com**
Contactez-nous DEVIS / CATALOGUE

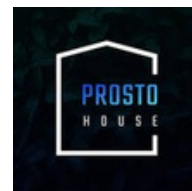
 Représentant commercial : Loriou
Johan 31 21 19 87
contact@logement-insolite.com



Studio 52 m2

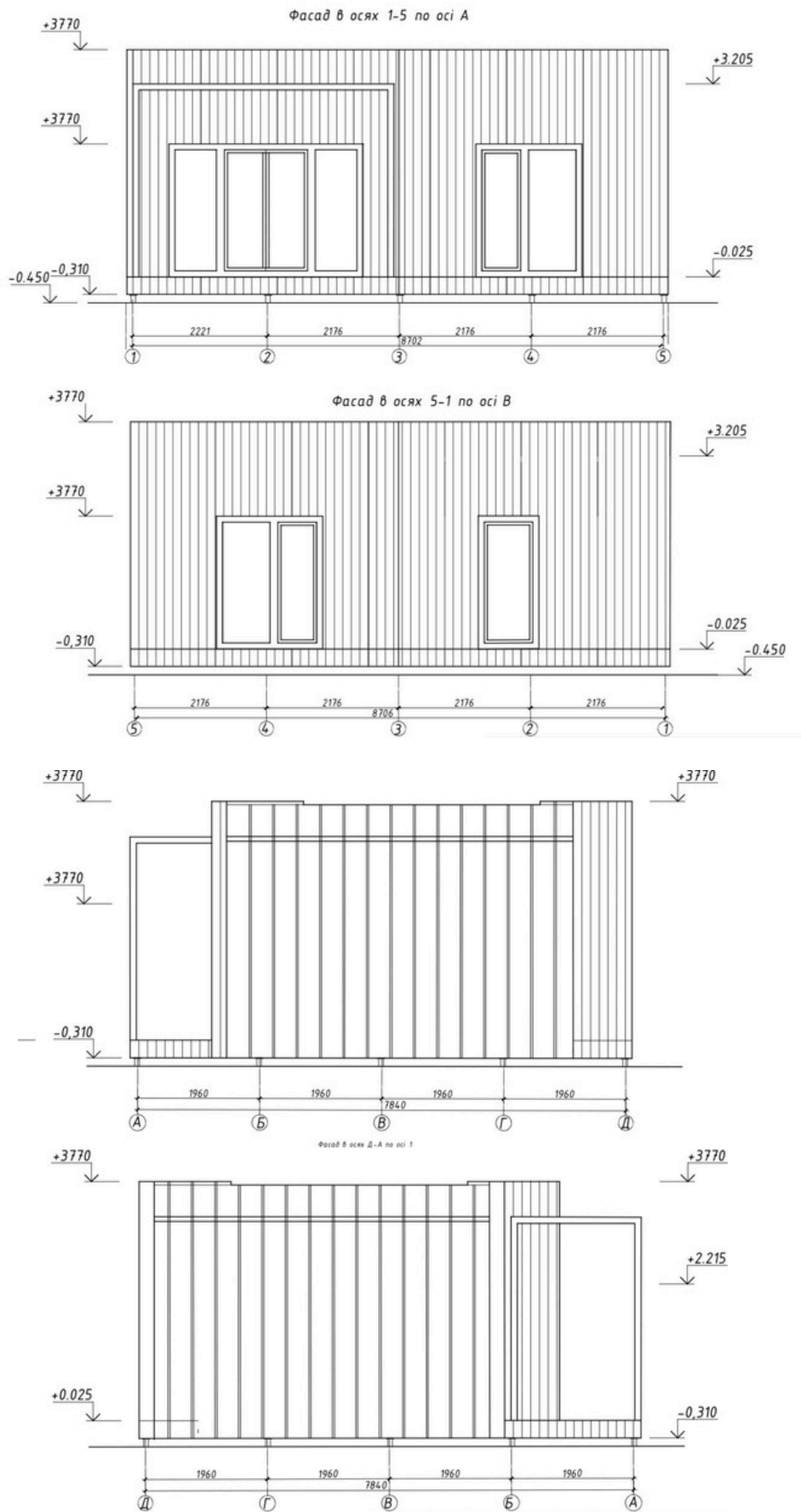
Plan / Coupes

Façades / Menuiseries



Maison-Kit-Bois.com

Représentant Officiel France, PROSTO HOUSE EUROPE



Showroom A-Frame en France
Disponible Sud de la France
Proche de Narbonne
Lesecretdescigales.fr



Maison-Kit-Bois.com
Représentant FRANCE



06-31-21-19-87 Johan

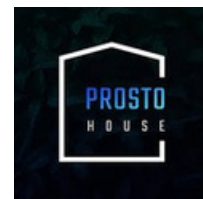


Studio 52 m2

Prix Kit Auto-construction

Prix Livré / Monté

Prix / Option



Le kit comprend

- ✓ **Ossature Bois complète** (Plateforme 145 X 90 + Mur et Toiture 145 x 45) avec plancher OSB (10 & 22 mm) Pare vapeur + barrière isolante supplémentaire avant vos finitions de murs
- ✓ **Isolation du sol 200 mm** pour un confort thermique optimal
- ✓ **Murs et plafonds préfabriqués** pour un montage rapide (isolation 150 mm)
- ✓ **Bardage extérieur anthracite & bois** : esthétique moderne et durable
- ✓ **Terrasse bois incluse**, idéale pour profiter pleinement de l'extérieur
- ✓ **Menuiseries PVC Triple vitrage** : luminosité et isolation renforcées
- ✓ **Notice de montage détaillée** pour une installation sans stress

Avec ces éléments, votre Lodge Bois est prêt à être assemblé sans mauvaise surprise !

Option1

33 900 € TTC H 2,20 m

35 900 € TTC H 2,70 m

KIT Maison

Auto-Construction

Option 2

55 300 € TTC H 2,20 m

58 800 € H 2,70 m

Kit maison

+ Montage

+ Garantie décennale

Prix / Option

Détail Options (Option 2)

Montage et assemblage maison

7 800 € H2,20m / 8 400 € H2,70m

Habillages lambris bois Murs / Plafond

11 400 € H2,20m / 12 300 € H2,70 m

Comprenant : Pose + Fourniture Lambris Epicéa + Cloisons Bois + Isolant 100 mm

- **Plomberie : 900 €** Fourniture + Pose

Comprenant : Conduites eaux froides / eaux chaudes + Nourrice

- **Électricité : 1 300 €** Fourniture + Pose

Comprenant : Gains électriques, Armoire, Appareillages

Options Supplémentaire : En sus du prix Option 2

- **Menuiseries** Blanche de base :

Anthracites 1550 € / Autres couleurs

- **Vitrage teinté : 680 €**
- **Isolation renforcée 50 mm en + : 2500 € H2,20m / 5 000 € H2,70m**
- **Isolation renforcée 100 mm en + : 2 950 € H2,20m / 5 900 € H2,70m**
- **Fenêtre de toit supplémentaire** (Pose comprise) : **760€**
- **Fenêtre Fixe 205 x 90 cm** (Pose comprise) : **500€**
- **Fenêtre Fixe + Pivotante 205 x 90 cm : 650 €**
- **Fenêtre Pivotante 90 x 55 cm** (Pose comprise) : **225 €**
- **Porte entrée PVC avec serrure: 660 €**
- **Hébergement équipe de montage à prévoir sur place**
- **Déplacement équipe de montage 1200€**
- **Frais Bureau étude bois Français : 900€**
- **Livraison : 1,50€ / km de Bratislava / Adresse chantier**

**Habillage
Lambris Bois
Mur/Plafond
+ Cloisons Bois
+ Isolant**

**+ Passage des gaines
électriques +
Conduites Eaux**

Hors Fondations

Hors réseaux

A préparer avant Livraison

Hors Livraison

+

Frais Déplacement équipe mobile

Site web **Maison-Kit-Bois.com**

Contactez-nous **DEVIS / CATALOGUE**

Représentant commercial :

Loriou Johan 31 21 19 87

contact@logement-insolite.com